

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUPENI
Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

HOTĂRÂREA NR. 1

**Privind constatarea îndeplinirii de către solicitanți a condițiilor legale
în vedere validării și a emiterii a titlurilor de proprietate
În temeiul prevederilor art. 27 alin.2[^]1 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar,
cu modificările și completările ulterioare**

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Analizând în ședința din data de 01.10.2026 cererile de emitere a titlurilor de proprietate formulate în temeiul prevederilor art. 27 alin.2[^]1 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un număr de 3 poziții/solicitanți prevăzuți în tabelul anexă la prezenta hotărâre;

Constatând, ca urmare a verificării în mod riguros a cererilor solicitanților și a documentelor aferente depuse de aceștia că sunt întrunite condițiile legale prevăzute de art. 27 alin.2[^]1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar cu modificările și completările ulterioare și că solicitanții sunt îndreptățiți la emiterea titlului de proprietate pentru suprafețele solicitate;

Certificând faptul că fiecare solicitant (conform declarațiilor pe propria răspundere a solicitanților existente la fiecare dosar în parte) are calitatea de deținător sau moștenitor al acestuia care nu s-a înscris în cooperativa agricolă de producție, nu a predat sau nu i s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate și că propunerea/propunerile de validare și de emitere a titlurilor de proprietate nu aduce/aduc atingere unor drepturi stabilite anterior altor persoane care ar putea contesta calitatea solicitantului/solicitanților de persoană/persoane îndreptățite și că nu prejudiciază dreptul altor beneficiari de a formula cerere de emitere a titlului de proprietate în temeiul prevederilor legii nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 27 alin.2[^]1 din Legea nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 5 precum și al art. 8 alin (2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin HGR nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Constată îndeplinirea de către solicitanții din tabelul-anexă a condițiilor legale prevăzute de art. 27 alin.2[^]1 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare

Art. 2. Înaintează propunerile de validare și de emitere a titlurilor de proprietate, pentru 3 poziții, cu suprafața totală de **62239** ha teren, conform tabelului anexat prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea și tabelul-anexă cu propunerile de validare și de emitere a titlurilor de proprietate se afișează la sediul Consiliului Local pentru luarea la cunoștință de către cei interesați, iar persoanele care nu au domiciliul în Municipiul Lupeni vor fi înștiințate de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

Art.4. Persoanele nemulțumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate pot face, în termen de 10 zile de la afișare, contestație adresată comisiei județene, pe care o depun la secretariatul comisiei municipale.

Lupeni

DATA 01.10.2026

PREȘEDINTE

Primar RESMERIȚĂ LUCIAN MARIUS

SECRETAR GENERAL

BĂLOI MARIUS CLAUDIU